

# Commission départementale de la préservation des espaces naturels, agricoles et forestiers

## Compte rendu de la réunion du 14 octobre 2021

La commission départementale de la préservation des espaces naturels, agricoles et forestiers s'est tenue à la direction départementale des territoires et de la Mer, le 14 octobre 2021, sous la présidence de M. Gilles TRAIMOND, sous-préfet d'Avranches.

### Liste des participants :

M. Hubert LEFEVRE	Maire de Rauville-la-Bigot
M. Gaëtan LAMBERT	Maire de Sartilly-Baie-Bocage
M. Dominique ETIENNE	Direction départementale des territoires et de la mer
M. Bertrand DE VERDUN	Représentant des propriétaires forestiers
Mme Josiane BELIARD	Représentante des propriétaires ruraux
M. Marc LECOUSTEY	Représentant de la Chambre d'Agriculture
M. Nicolas DUMONT	Représentant des Jeunes Agriculteurs
M. Thierry CHASLES	Représentant de la FDSEA 50
M. Patrick DACHEUX	Représentant du GRAPE
M. Joël BELLENFANT	Représentant de Manche Nature
M. Jean-Marc FRIGOUT	Suppléant du représentant du conseil départemental
M. Pierre AUBRIL	Représentant de la confédération paysanne
Mme Hélène GARBIN	Chambre d'agriculture
Mme Christelle SIGNOL	Direction départementale des territoires et de la mer
Mme Eva DE AZEVEDO	Direction départementale des territoires et de la mer

### Étaient excusés :

Mme Chantal JEAN	Représentante de la coordination rurale
M. Gerard BAMAS	Président de la fédération des chasseurs de la Manche

### Étaient invités :

Mme MOUCHEL Evelyne	Maire du Mesnil au Val
M. LCONTE Bruno	Adjoint au Maire du Mesnil au Val
M. BERNIER Loïc	Représentant du GAEC des Bourdonnières
M. BEAUFILS David	Agriculteur

### Pouvoirs :

M. Gérard BAMAS (Fédération des chasseurs) a donné son pouvoir à M. Thierry CHASLES (FDSEA).

Mme Chantal JEAN (Coordination rurale) a donné son pouvoir à M. Pierre AUBRIL (Confédération Paysanne)

Le quorum est atteint.

### **Approbation du compte rendu de la session précédente de la CDPENAF (2 septembre 2021)**

Certains membres de la CDPENAF s'étonnent de voir le courrier de Manche Nature annexé au projet de compte rendu. Après délibération des membres de la CDPENAF, il est décidé de ne pas annexer au compte rendu le courrier de Manche Nature à la CDPENAF.

Nombre de voix <b>pour</b>	Nombre de voix <b>contre</b>	Nombre d'abstentions
14	1	1

La CDPENAF approuve le compte rendu de la session précédente du 2 septembre 2021, sans aucune pièce jointe.

**Proposition d'autosaisine sur le 2<sup>e</sup> arrêt de projet du PLU de La Lucerne d'Outremer (L. 112-1-1 du CRPM)**

Après présentation du projet puis délibération des membres de la commission, il est proposé de s'auto-saisir sur ce projet.

Nombre de voix <b>pour</b>	Nombre de voix <b>contre</b>	Nombre d'abstentions
16	0	0

La CDPENAF s'auto-saisit, à l'unanimité, sur le 2<sup>e</sup> arrêt de projet du PLU de La Lucerne d'Outremer.

**Avis sur la construction d'un hangar de stockage municipal sur la commune de Le Mesnil Au Val (L. 111-5 du CU)**

Après présentation du projet, discussion avec le porteur de projet, puis délibération des membres de la commission, il est proposé un avis favorable.

Nombre de voix <b>pour</b>	Nombre de voix <b>contre</b>	Nombre d'abstentions
14	2	0

La CDPENAF émet un avis favorable au projet de construction d'un hangar de stockage municipal sur la commune de Le Mesnil Au Val (PC.050.305.21.G0008).

**Avis sur la construction d'une microméthanisation et d'un bâtiment de stockage aliments et fourrage sur la commune de Saint-Michel-de-Montjoie (L. 111-5 du CU)**

Après présentation du projet, discussion avec le porteur de projet, puis délibération des membres de la commission, il est proposé un avis favorable au projet.

Nombre de voix <b>pour</b>	Nombre de voix <b>contre</b>	Nombre d'abstentions
15	0	1

La commission émet un avis favorable au projet de construction d'une microméthanisation et d'un bâtiment de stockage aliments et fourrage sur la commune de Saint-Michel-de-Montjoie (PC.050.525.21.J0002).

**Avis sur la construction d'une habitation pour un exploitant agricole sur la commune de Bourgvallées (La Mancellière-sur-Vire) (L. 161-4 CU)**

Après présentation du projet, discussion avec le porteur de projet, puis délibération des membres de la commission, il est proposé un avis défavorable.

Nombre de voix <b>pour</b>	Nombre de voix <b>contre</b>	Nombre d'abstentions
16	0	0

La CDPENAF émet un avis défavorable à l'unanimité en raison d'une consommation d'espace agricole trop importante (projet prévu sur une parcelle cadastrale de 4ha environ) et recommande d'effectuer une division parcellaire (PC.050.546.21.W0021).

**Avis sur la construction d'une unité de méthanisation sur la commune de Port-Bail-sur-Mer, Denneville (L. 121-10 CU)**

Après présentation du projet puis délibération des membres de la commission, il est proposé un avis favorable.

Nombre de voix <b>pour</b>	Nombre de voix <b>contre</b>	Nombre d'abstentions
9	4	3

**La CDPENAF émet un avis favorable au projet de construction d'une unité de méthanisation sur la commune de Port-Bail-sur-Mer, Denneville (PC.050.412.21.Q0028).**

**Avis sur la construction d'une maison d'habitation pour un agriculteur sur la commune de Saint-Denis-le-Gast (L. 161-4 CU)**

Après présentation du projet puis délibération des membres de la commission, il est proposé un avis favorable.

Nombre de voix <b>pour</b>	Nombre de voix <b>contre</b>	Nombre d'abstentions
16	0	0

**La CDPENAF émet un avis favorable à l'unanimité au projet de construction d'une maison d'habitation pour un agriculteur sur la commune de Saint-Denis-le-Gast (PC.050.463.21.W0005).**

**Avis sur l'installation de deux serres et d'un abri de stockage sur la commune de Quetteville-sur-Sienne (L. 161-4 CU)**

Après présentation du projet puis délibération des membres de la commission, il est proposé un avis favorable.

Nombre de voix <b>pour</b>	Nombre de voix <b>contre</b>	Nombre d'abstentions
16	0	0

**La CDPENAF émet un avis favorable à l'unanimité pour ce projet d'installation de deux serres et d'un abri de stockage sur la commune de Quetteville-sur-Sienne (DP.050.419.21.W0057)**

**Avis sur une autosaisine pour la construction d'une maison d'habitation sur la commune de Bretteville (L. 112-1-1 du CU)**

Après présentation du projet puis délibération des membres de la commission, il est proposé un avis défavorable

Nombre de voix <b>pour</b>	Nombre de voix <b>contre</b>	Nombre d'abstentions
13	0	3

**La commission émet un avis défavorable pour ce projet de construction d'une maison d'habitation sur la commune de Bretteville (PC.050.077.21.G0012) au motif que le projet consomme de l'espace naturel et pourrait être réalisé dans la partie urbanisée de la commune.**

**Avis sur un certificat d'urbanisme pour l'installation de 10 jardins familiaux sur lesquels se situeront 10 cabanons à Brécey (L. 111-5 du CU)**

Après présentation du projet puis délibération des membres de la commission, il est proposé un avis favorable.

Nombre de voix <b>pour</b>	Nombre de voix <b>contre</b>	Nombre d'abstentions
16	0	0

**La commission émet un avis favorable à l'unanimité pour le projet d'installation de 10 jardins familiaux sur lesquels se situera 10 cabanons à Brécey (CU.050.074.21.J0019).**

**Avis sur la construction d'un pylône d'antenne-relais de téléphonie sur la commune de Gouvets (L. 111-5 du CU)**

Après présentation du projet puis délibération des membres de la commission, il est proposé un avis favorable.

Nombre de voix <b>pour</b>	Nombre de voix <b>contre</b>	Nombre d'abstentions
16	0	0

**La commission émet un avis favorable à l'unanimité pour ce projet de construction d'un pylône d'antenne-relais de téléphonie sur la commune de Gouvets (DP.050.214.21.W0002).**

**Avis sur la construction d'un pylône d'antenne-relais de téléphonie sur la commune de La Trinité (L. 111-5 du CU)**

Après présentation du projet puis délibération des membres de la commission, il est proposé un avis favorable.

Nombre de voix <b>pour</b>	Nombre de voix <b>contre</b>	Nombre d'abstentions
11	0	5

**La commission émet un avis favorable pour ce projet de construction d'un pylône d'antenne-relais de téléphonie sur la commune de La Trinité (DP.050.607.21.J0004).**

**Avis sur la construction d'un abri tunnel pour stockage de fourrage et matériel agricole à Rauville-la-Bigot (L. 161-4 du CU)**

Après présentation du projet puis délibération des membres de la commission, il est proposé un avis favorable.

Nombre de voix <b>pour</b>	Nombre de voix <b>contre</b>	Nombre d'abstentions
16	0	0

**La commission émet un avis favorable à l'unanimité pour le projet de construction d'un abri tunnel pour stockage de fourrage et matériel agricole à Rauville-la-Bigot (PC.050.425.21.Q0014).**

**Tableaux des autorisations d'urbanisme au titre des articles L. 111-5, L. 161-4 et L. 121-10 du code de l'urbanisme**

Commune régie par le Règlement National d'Urbanisme				
N° dossier	Autorisations d'urbanisme	Commune	Pétitionnaire	Objet et Surface
1	PC.050.074.21.J.D013	BRECEY	M. PACLLY Yves	Construction d'une remise à matériel agricole
2	PC.050.216.21.W.D002	GRAIGNES MESNIL ANGOT	GAEC DU PORT ST PIERRE représenté par Mmes TAHOT	Construction d'un bâtiment agricole 777m²
3	PC.050.097.21.Q.D002	CANVILLE LA ROQUE	GAEC HOUYVET représenté par M. HOUYVET Nicolas	Création d'un hangar de stockage et création d'un appentis 425m²
4	Cub.050.606.21.Q.D034	TRIBEHOU	GAEC DE GOURNAY représenté par M. LEPROVOST Hubert	Construction d'une stabulation + fosse
5	PC.050.601.21.W.D018	TORIGNY LES VILLE (Gieville)	GAEC AUBERT représenté par AUBERT Benoit et Pierre	Construction d'un bâtiment agricole
6	PC.050.060.21.J.D002	LA BLOUTIERE	Entreprise Individuelle NOVE JEAN BAPTISTE représenté par M.NOVE JEAN BAPTISTE	Construction d'un hangar agricole 11001m²
7	PC.050.591.21.J.D009	LE TEILLEUL	GAEC DE LA CROIX représenté par MM. HEUZE Christian et Serge	Extension d'un bâtiment de stockage fourrages et matériels 300m²
8	PC.050.032.21.W.D007	LA BARRE DE SEMILLY	M. MAUGER François	Construction d'un bâtiment de stockage de fourrage
9	PC.050.495.21.J.D001	SAINT JEAN DU CORAIL DES BOIS	GAEC DU CORAIL représenté par M. LECOMPAGNON Bertrand	Extension d'un bâtiment agricole à usage de fourrage et matériels et aménagement d'une défense extérieure contre l'incendie 1051M²
10	PC.050.144.21.J.D004	COULOUVRAY BOISBENATRE	GAEC DE LA GUILLARDIERE représenté par M.TROCHON Guillaume	Aménagement intérieur et extension d'une stabulation pour vaches laitières 2319m²
11	PC.050.064.21.Q.D004	LA BONNEVILLE	M. TRAVERS Paul	Construction de 2 poulaillers
12	PC.050.069.21.J.D004	BOURGUENOLLES	M.ALPHONSE Eric	Construction d'une bergerie accolée à un bâtiment existant 271m²
13	PC.050.265.17.W.D001-T1	LAULNE	GAEC GIARD représenté par M. GIARD Stéphane	Extension d'une plateforme ensilage 1149m²
14	PC.050.196.21.Q.D009	GATTEVILLE LE PHARE	M. LEONARD HUBERT	Extension d'un hangar agricole 422,29m²
15	PC.050.450.21.J.D003	SAINT BARTHELEMY	M. HOMO Jeremy	Installation d'une serre multitaillée 1960m²
Commune disposant d'une carte communale (Article L161-4 du code de l'urbanisme)				
16	PC 050 258 21 QD002	JOGANVILLE	MM. AZE Bernard et Jean-François	Construction d'un bâtiment agricole destiné au stockage 300 m²
17	PC.050.110.21.W.D007	CERISY LA FORET	M. NOUE Pascal	Construction d'abris pour chevaux
18	PC.050.096.21.W.D005	CARANTILLY	EARL ALIX représenté par M. et Mme ALIX	Construction d'un bâtiment agricole de 1509m²
19	PC.050.106.21.W.D003	PONT HEBERT	ASSOCIATION NORMANDE DE LA FERME représenté par Mme MORIN Lucie	Construction d'une stabulation palliée pour 100 vaches laitières avec fumière non couverte de 120 m², fosse béton 1500m3 et plate forme ensilage de 720m²
20	PC.050.092.21.W.D001	CAMBERNON	M. FRANCOISE Yoann	Création d'un bâtiment agricole pour du stockage de fourrage et aménagement d'une défense extérieure contre l'incendie 178m²
21	PC.050.240.21.Q.D007	HELLEVILLE	M. LEFEVRE Guillaume	Extension d'une stabulation et construction d'un bâtiment de stockage 1958m²
22	PC.050.546.21.W.D025	BOURGVALLEES (St Romphaire)	M. BRIARD Frédéric	Construction d'un bâtiment agricole, extension d'une nurserie, hangar de stockage et silo couloir 973m²
23	PC.050.601.21.W.D025	TORIGNY LES VILLE (Bredouville)	M. LEREDDE Nicolas	Construction d'un bâtiment de stockage fourrage et matériels avec pose de panneaux solaires 2300m²
24	PC.050.186.21.Q.D002	FLOTTEMANVILLE	GAEC DU PETIT FLOT représenté par M. VIGNON Stéphane	Extension d'une stabulation logettes et extension de 2 couloirs de distribution 6180m²
Commune libérale (Article L121-10 du code de l'urbanisme)				
25	PC.050.129.21.G.D149	CHERBOURG EN COTENTIN (La Glacière)	M. VAUTIER Denis	Création d'un hangar de stockage matériels 478m²
26	PC.050.078.21.W.D021	BRETTEVILLE SUR AY	EURL CONNIN Olivier	Création d'un hangar pour abriter le matériel agricole de 143m²
27	PC.050.412.21.Q.D045	PORT-BAIL-SUR-MER (Denneville)	SCEA DU BOULLIER représenté par M. et Mme LANGLOIS	Construction d'un bâtiment de stockage fourrage 2628m²
28	PC.050.403.21.W.D024	PIROU	Mme GUERRIN MARION	Construction de bâtiments agricoles 220m²
Plan local d'urbanisme (Article L.112-1-1 du CRPM)				
29	PC 050 400 21 QD017	PICAVILLE	GAEC DES PIECES PATRIX	Construction de 2 bâtiments agricoles avec toiture photovoltaïque à destination de stockage 19 m²

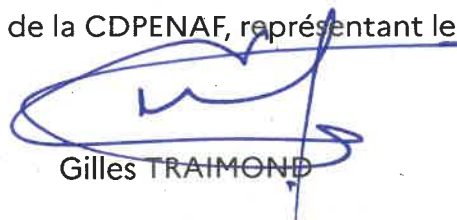
Il est proposé un avis favorable sur les 29 dossiers.

Nombre de voix <b>pour</b>	Nombre de voix <b>contre</b>	Nombre d'abstentions
13	0	3

La CDPENAF émet un avis favorable sur ces 29 dossiers.

La séance est levée à 17h18. La prochaine commission se tiendra le mardi 16 novembre 2021.

Le président de la CDPENAF, représentant le Préfet



Gilles TRAIMOND